



Sesto Imolese,

in zona molto tranquilla adiacente il centro, recente appartamento in villetta, con ingresso indipendente e garage doppio.

La composizione è la seguente:

al Piano Semi-interrato sono presenti i servizi, con tavernetta, bagno doccia cieco e garage doppio;

al Piano Rialzato ingresso indipendente;

al Piano Primo ed ultimo, ampio soggiorno con porta finestra su loggia, cucina abitabile con annessa dispensa, corridoio arredabile, stanza matrimoniale, due stanze singole, due bagni finestrati, di cui uno con doccia ed uno con vasca.

All'ingresso al Piano Primo è presente una botola con scala retrattile per accedere al sottotetto utilizzabile come ripostiglio.

L'appartamento è in buono stato di manutenzione; libero su tre lati; impianti autonomi ed a norma certificati; caldaia murale a tenuta stagna; termosifoni in ghisa; crono termostato ambiente; predisposizione per aria condizionata; termocappotto esterno; tetto coibentato; parabola satellitare; basculante del garage motorizzabile.

Spese condominiali ca. €. 150,00 annue.

Classe Energetica: "E"; EP tot = 137,10 kWh/mq/anno.

Prezzo : € 190.000,00

Spese condominiali : € 13,00

Indice Prestazione Energetica kWh/mq/anno : € 137,10

Condition : Recente

Superficie commerciale : 154 m²

Numero di stanze : 5

Numero di piani : 1

Numero di bagni : 3

Posti auto : 2

Riscaldamento : Autonomo

Caratteristiche :

- Garage doppio
- Cantina
- Balcone
- Terrazzo
- Ingresso indipendente
- Piano Terra
- Piano Primo

Indirizzo :

SESTO IMOLESE

Zona : Centro

http://www.silugo.it/home/index.php?option=com_jea&view=properties&id=225&Itemid=1