



Lugo zona viale Europa - centro,

trilocale in ottimo stato posto al Piano Secondo di contesto condominiale anno 1995 servito da ascensore.

La composizione è la seguente: ingresso, soggiorno con porta finestra su ampio balcone coperto, cucinotto con porta finestra su medesimo balcone, bagno vasca con finestra, bagno cieco con doccia, stanza matrimoniale, stanza singola.

Impianti autonomi ed a norma certificati; impianto di aria condizionata; infissi in legno con vetro camera; pavimenti in ceramica; facciata condominiale rifatta di recente.

Ottimamente conservato e molto luminoso.

Spese condominiali ca. €. 800,00 annue.

Zona residenziale tranquilla e verde con ampia disponibilità di parcheggi, di facile accesso e viabilità.

Libero in estate 2019.

Vendita da privato sottoposta ad imposta di registro.

CERTIFICAZIONE ENERGETICA IN FASE DI REDAZIONE.

Prezzo : € 135.000,00

Spese condominiali : € 66,00

Indice Prestazione Energetica kWh/mq/anno : Trattative riservate

Condition : Semi - nuovo

Superficie commerciale : 100 m²

Numero di stanze : 3

Numero di bagni : 2

Riscaldamento : Autonomo

Caratteristiche :

- Garage
- Cantina
- Balcone
- Piano Secondo
- Ascensore

Indirizzo :

LUGO

Zona : Residenziale

http://www.silugo.it/home/index.php?option=com_jea&view=properties&id=233&Itemid=1